

# **OBEC VERUŠIČKY**

Dle zákona č. 128/2000 Sb., § 39 odst. 1 zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů.

## **Zveřejňuje záměr prodeje**

- p. p. č. 206 o výměře 845 m<sup>2</sup> v k.ú.Luka u Verušiček 688622 – zahrada
- p. p. č. 716/2 o výměře 422 m<sup>2</sup> v k. ú. Luka u Verušiček 688622 – ostatní plocha
- st. p. č. 100 o výměře 802 m<sup>2</sup> v k. ú. Luka u Verušiček 688622 – zastavěná plocha a nádvoří

Cena kupní, stanovená jako cena v místě a čase obvyklá je 110,- Kč za m<sup>2</sup>.

Kupující hradí: cenu znaleckého posudku, sepis kupní smlouvy, poplatek za vklad do KN a geometrický plán.

Vyvěšeno: 16. 05. 2022

Příloha: geometrický plán č.: 114-42/2022

**VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

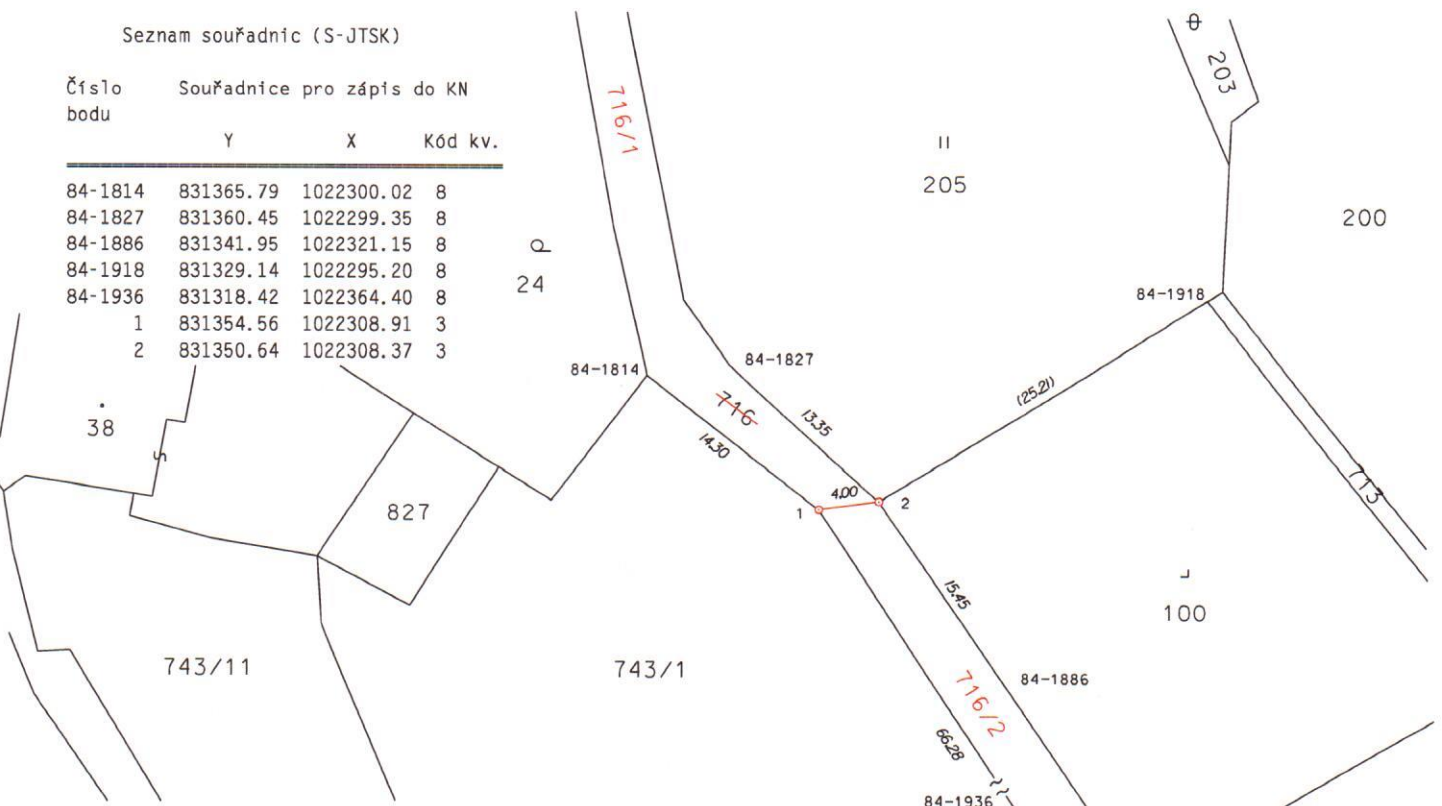
Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnáni se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>		Označení dílu
st.100	8,02		zast. pl. zbořeniště	st.100	8,02		zast. pl. zbořeniště		0			1			
205	55,19		travní p.	205	55,19		travní p.		0			129			
716	7,98		ostat. pl. ost. komunik.	716/1	3,76		ostat. pl. ost. komunik.		0		716	1	3,76		
				716/2	4,22		ostat. pl. ost. komunik.		0		716	1	4,22		
743/1	29,03		ostat. pl. ost. komunik.	743/1	29,03		ostat. pl. ost. komunik.		0			144			
	1,00	22			1,00	22									

**Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu**

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ		Výměra		BPEJ na dílu parcely		Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ		Výměra		BPEJ na dílu parcely	
zjednodušené evidence				ha	m <sup>2</sup>			zjednodušené evidence				ha	m <sup>2</sup>		
205		52854		55	19										

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Kód kv.
	Y	X		
84-1814	831365.79	1022300.02	8	
84-1827	831360.45	1022299.35	8	
84-1886	831341.95	1022321.15	8	
84-1918	831329.14	1022295.20	8	
84-1936	831318.42	1022364.40	8	
1	831354.56	1022308.91	3	
2	831350.64	1022308.37	3	



Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst.1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a průběh vlastnické zpřesněné hranice pozemků		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnoplis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
		Jméno, příjmení: Ing. Karel Turčín	Jméno, příjmení: Ing. Karel Turčín
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 373/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 373/95
		Dne: 08.03.2022 Číslo: 57/2022	Dne: 14.3.2022 Číslo: 61/2022
		Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Karel Turčín geod. kancelář, Na Kopečku 999/3, 360 05 K. Vary, tel. 602627134	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 114-42/2022			
Okres: Karlovy Vary			
Obec: Verušičky			
Kat. území: Luka u Verušiček			
Mapový list: DKM - Žlutice 2-1/12	KÚ pro Karlovarský kraj KP Karlovy Vary Jana Gargulová PGP-329/2022-403 2022.03.14 09:16:27 CET		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plastovými mezníky			



Městský úřad Žlutice  
Stavební úřad

**ŽLUTICE**  
město plné historie

Obec Verušičky  
Verušičky 5  
364 52 Verušičky

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / linka

Žlutice

476/2022/STAV-2

Martina Stojanová

2022-04-29

607 055 639, 725 958 979

### Vyjádření stavebního úřadu ke geometrickému plánu - k. ú. Luka u Verušiček

Stavební úřad Městského úřadu Žlutice, jako stavební úřad příslušný podle §13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona, oznámení o rozdělení pozemku, které podala Obec Verušičky (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyjádření, že

**souhlasí s rozdělením pozemku a průběhem vlastníky zpřesněné hranice pozemků dle geometrického plánu**

**č. 114-42/2022**

#### **k. ú. Luka u Verušiček**

##### **dosavadní stav**

st. p. č. 100	zast. plocha	802 m <sup>2</sup>
p. p. č. 205	travní porost	5519 m <sup>2</sup>
p. p. č. 716	ostatní plocha	798 m <sup>2</sup>
p. p. č. 743/1	ostatní plocha	2903 m <sup>2</sup>

##### **nový stav**

st. p. č. 100	zast. plocha	802 m <sup>2</sup>
p. p. č. 205	travní porost	5519 m <sup>2</sup>
p. p. č. 716/1	ostatní plocha	376 m <sup>2</sup>
p. p. č. 716/2	ostatní plocha	422 m <sup>2</sup>
p. p. č. 743/1	ostatní plocha	2903 m <sup>2</sup>

Stavební úřad nemá námitek proti zápisu vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Karlovy Vary.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**  
**364 52 ŽLUTICE**

za Stavební úřad Městského úřadu Žlutice

Mgr. Tomáš Vodenka, tajemník městského úřadu

Otisk úředního razítka



Městský úřad Žlutice  
Velké náměstí 144  
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz  
T: +420 353 393 171  
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181  
DIČ: CZ00255181

Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

[www.zlutice.cz](http://www.zlutice.cz)