

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

JUDr. Pavel VESPALEC

 i fax: 377 322 490
www.akvese.cz
e-mail: p.vespalec@akvese.cz

Na Jíkalce 13
301 17 Plzeň

Smluvní strany, kterými jsou:

COOP – Jednota Toužim, spotřební družstvo
IČ 00031950
se sídlem náměstí Jiřího z Poděbrad 106, 364 01 Toužim
zast. Josefem Reiterem, předsedou představenstva
(dále jen jako „o p r á v n ě n ý“ - na straně jedné)

OBECNÍ ÚŘAD VERUŠIČKY		Číslo: 51.1.
Došlo:	18 -05- 2022	Zpracováno: A
Č.j.:	653/2022	ukl. znak: 1/10
Přílohy:		

a

Obec Verušičky,
se sídlem č.p. 5 364 56 Verušičky, okr. Karlovy Vary,
IČO 00255131,
zastoupená starostou Petrem Kvasničkou, r.č. 760707/5685
(dále jen jako „p o v i n n ý“ - na straně druhé)

uzavřely dnešního dne tuto:

DOHODA

O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Článek I.

Předmět smlouvy

(1) Povinný z věcného břemene je výlučným vlastníkem stavební parcely parc. č. st. 23 (zastavěná plocha a nádvoří), jejíž součástí je stavba č.p.5 (objekt k bydlení) o celkové výměře 562 m² a pozemkové parcely parc.č. 316/3 (ostatní plocha) o celkové výměře 357 m², vše k.ú. Verušičky.

(2) Předmětné nemovitosti uvedené v odst. 1 jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1, pro katastrální území Verušičky, u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

(3) Oprávněný z věcného břemene je výlučným vlastníkem stavební parcely parc.č.st. 62 (zastavěná plocha a nádvoří), jejíž součástí je stavba č.p.62 (objekt občanské vybavenosti) o celkové výměře 262 m², vše k.ú. Verušičky.

(4) Předmětná nemovitost uvedená v odst. 3 je zapsána na listu vlastnictví č. 116, pro katastrální území Verušičky u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Článek II.

Ujednání o zřízení služebnosti inženýrské sítě

(1) Smluvní strany tímto zřizují dle ust. § 1267 a § 1268 zák.č. 89/2012 Sb., ve prospěch oprávněného, jako vlastníka panujícího pozemku, **služebnost inženýrské sítě**, jako právo věcné, spočívající ve vedení, provozování a udržování energetického vedení (přívod elektřiny) přes pozemky povinného uvedené v čl. I. odst. 1 této dohody, tedy přes stavební parcelu parc. č. st. 23 (zastavěná plocha a nádvoří), jejíž součástí je stavba č.p.5 (objekt k bydlení) a pozemkovou parcelu parc.č. 316/3 (ostatní plocha) k panujícímu pozemku oprávněného uvedeném v čl. I. odst. 3 této dohody, tj. stavební parcele parc.č.st. 62 (zastavěná plocha a nádvoří), jejíž součástí je stavba č.p.62 (objekt občanské vybavenosti) o celkové výměře 262 m², vše v k.ú. Verušičky.

(2) Služebnost se zřizuje v rozsahu geometrického plánu č. 117-16/2022 ze dne 27.4.2022, resp. 29.4.2022, a který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

(3) Oprávněný právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě uvedené v odstavci 1 přijímá a povinný se zavazuje výkon tohoto práva trpět.

(4) Služebnost inženýrské sítě uvedená v odstavci 1 tohoto článku se zřizuje jako služebnost pozemková, bezplatně a na dobu neurčitou, s čímž všichni účastníci této dohody souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy na této smlouvě.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

(1) Oprávněný z věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, nabyde práva odpovídající věcnému břemenu – služebnosti vkladem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

(2) Účastníci dávají tímto **p l n o u m o c** advokátovi JUDr. Pavlu Vespalcovi, reg. ČAK 0730 AK se sídlem v Plzni, Na Jíkalce 13 k tomu, aby zpracoval návrh na zápis věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě dle této dohody, tento návrh podal a všechny účastníky po

celé řízení u příslušného Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary zastupoval. Do této doby jsou obě strany svými smluvními projevy v této dohodě vázání.

(3) Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem. Tuto smlouvu *schválilo zastupitelstvo obce* usnesením č. na svém zasedání ze dne

(4) Tato dohoda je pořízena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží oba účastníci této smlouvy, jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad Karlovy Vary a jedno zůstává založeno v advokátním spise sepisujícího advokáta.

(5) Účastníci si tuto dohodu přečetli, její obsah je jim srozumitelný a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli. Na důkaz toho k ní připojují své vlastnoruční, úředně ověřené, podpisy.

V, dne

V, dne

Povinný z věcného břemene:

Oprávněný z věcného břemene

.....

.....

